

187/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az

Deák Ferenc u.

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 204/10000 tulajdoni hányad (hatsz.:.....) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 81 m²

Vételára: 410 EUR, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.994.321,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 14 fő

188/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni az**

Károly körút.

alatti ingatlan (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 285 m²

Vételára: 8.000.000,- EUR

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 14 fő

189/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni az**

Nádor u.

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 106/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 106 m²

Vételára: 300.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 2.830.189,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 14 fő

190/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az

Váci u.....

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 97/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

.....

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 94 m²

Vételára: 130.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.382.979,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 14 fő

191/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az

Veres Pálné u.

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 226/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladó:

Vevő.....

Az ingatlan alapterülete: 114 m²

Vételára: 175.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.535.088,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 14 fő

192/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1)

bekezdés a) pontjában biztosított elővásárlási jogával
nem kíván élni az

Bajcsy-Zsilinszky út

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat
szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó
301/10000 tulajdoni hányad (hatsz.:.....)
értékesítése során.

Eladók:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 83 m²

Vételára: 107.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső
vételár: 1.289.157,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a
fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 13 fő

193/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás
mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati
rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott
felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség
védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1)
bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával**
nem kíván élni az

Nádor u.

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat
szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó
407/10000 tulajdoni hányad (hatsz.:.....)
értékesítése során.

Eladó:

Vevők:

Az ingatlan alapterülete: 94 m²

Vételára: 223.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 2.375.340,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

194/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni az**

Erzsébet tér

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 461/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:..... értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 92 m²

Vételára: 153.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.663.043,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 13 fő

195/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az

Veres Pálné u.

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 268/10000 tulajdoni hányad (hatsz.:.....) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 135 m²

Vételára: 245.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.814.815,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 14 fő

196/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1)

bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni az**

Deák Ferenc u.

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 1791/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladó:

Vevők:

Az ingatlan alapterülete: 72 m²

Vételára: 145.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 2.013.889,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 14 fő

197/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni az**

Ferenczy István u.

alatti ingatlanok, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 324,126/10000 tulajdoni hányadok (hrsz.:....., ...) értékesítése során.

Eladók:

Vevő:

Az ingatlan 1 alapterülete: 85 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 324/10000 tulajdoni hányad rész.

Az ingatlan 2 alapterülete: 33 m², az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 126/10000 tulajdoni hányad rész.

Az ingatlanok vételára: 125.000.000,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 14 fő

198/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az

Báthory u.

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 221/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

Az ingatlan alapterülete: 121 m²

Vételára: 104.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.719.008,-Ft. (1/2 arányú tulajdon: 60,5 m²)

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 15 fő